



# OBEC UBĽA

## 067 73 Ubl'a 368

Číslo: SP-2023/32-03-Av  
Vybavuje: Ing. Michal Avuk

V Ubli  
24.03.2023

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Ubl'a, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 28.11.2022 podaného dňa 30.11.2022, uskutočneného územného konania, ústneho pojednávania spojeného s tvaromiestnou obhliadkou konaného dňa 21.02.2023, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania rozhodlo takto:

Podľa § 39, 39a stavebného zákona vydáva

#### územné rozhodnutie o umiestnení

stavby: **V477-Ubl'a-kabelizácia VN(VN477\_271=247), líniová stavba, k.ú. Ubl'a**

pre navrhovateľa: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361.**

podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval v auguste 2022 zodpovedný projektant Ing. Peter Kentoš, EL PRO KAN s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 6326\*A2. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

**1. V477-Ubl'a-kabelizácia VN(VN477\_271=247), líniová stavba, k.ú. Ubl'a pozostáva zo stavebného objektu:**

#### **SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody**

##### **Úsek 01 – Nové VN vedenie**

Predmetom stavebného objektu je zriadenie podzemného VN vedenia káblom 3x(AXEKVC(AR)E1x150/25) od existujúceho podperného bodu VN477\_P92\_2 po VN477\_271 ako náhrada za existujúce vzdušné VN vedenie o dĺžke 1895 m v k.ú. Ubl'a.

##### **Úsek 02 – Optická kabelová sieť**

Predmetom stavebného objektu je vedenie podzemného optického kábla LTC ADSS-150 48xSM v optickej chráničke HDPE 40/33 od existujúceho podperného bodu VN477\_P92\_2 po VN477\_271 ako náhrada za existujúce vzdušné VN vedenie o dĺžke 1895 m v k.ú. Ubl'a.

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 - Situácia umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

**2.** Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie so zapracovaním všetkých požiadaviek uvedených v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov vrátane plánu organizácie výstavby.

**3.** Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu bude obsahovať množstvo, druh a kategórie všetkých predpokladaných druhov odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky v súlade s platnou legislatívou SR.

**4.** Prístup k stavbe bude zabezpečený z cesty II/566 a účelovej komunikácie.

Telefón  
+421 901 713 102

E-mail  
spolocnyobecnuradsnina@gmail.com

Internet  
www.obecubla.sk

IČO  
00323675

5. Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, teplovodné, elektrické, verejné osvetlenie, optické siete) podľa platných zákonov a EN.
6. Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu predložiť k posúdeniu na:
- Východoslovenská distribučná, a.s., Košice ,
  - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Humenné.
7. Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.
8. Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia (§ 40 ods. 1 stavebného zákona).

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

Obec Ubl'a prevzala dňa 30.11.2022 od navrhovateľa: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice návrh zo dňa 28.11.2022 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: V477-Ubl'a-kabelizácia VN(VN477\_271=247), líniová stavba, k.ú. Ubl'a. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie

Vzhľadom na to, že predložený návrh neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, Obec Ubl'a prerušila rozhodnutím č. SP-2022/305/259-02-Av zo dňa 07.12.2022 územné konanie o umiestnení stavby a vyzvala navrhovateľa aby v stavenej lehote doplnil návrh o požadované doklady. Listom č. IP11630/2022 zo dňa 17.01.2023 navrhovateľ doložil požadované doklady v stanovenej lehote.

Po doplnení návrhu Obec Ubl'a v súlade s § 36 stavebného zákona oznámila dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie územného konania a súčasne nariadila k prerokovaniu predloženej návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou, ktoré sa uskutočnilo dňa 21.02.2023.

Navrhovaná stavba je umiestňovaná na pozemkoch mimo zastavaného územia obce. Navrhovateľ, ako držiteľ povolenia na podnikanie v energetike je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (zákon o energetike) a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia. Z uvedeného vyplýva, že oprávnenie zo zákona o energetike postačujú navrhovateľovi konajúci vo verejnom záujme na preukázanie iného práva k dotknutým pozemkom podľa § 139 ods.1, písm. c) stavebného zákona.

Podkladom pre rozhodnutie boli doklady:

- záväzné stanoviská dotknutých orgánov:

- Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-HE-OCDPK-2022/012834-002 zo dňa 22.11.2022;
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Humennom č. ORHZ-HE1-2022/000559-002 zo dňa 25.11.2022;
- Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor č. OU-HE-PLO1-2023/001921-002 zo dňa 11.01.2023, č. OU-HE-PLO2-2023/004623-002 zo dňa 16.03.2023,
- Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SV-OSZP-2022/000904-002 zo dňa 31.10.2022, č. OU-SV-OSZP-2022/000898-002 zo dňa 28.10.2022, č. OU-SV-OSZP-2022/000901-002 zo dňa 31.10.2022, č. OU-SV-OSZP-2022/000899-002 zo dňa 27.10.2022
- Správa u údržba ciest PSK č. SUC PSK-HE/29-3/2022/701 zo dňa 02.11.2022;
- Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov č. CPPO-OTI-2022/002838-177 zo dňa 02.11.2022
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. č. 155482/2022/O/Tu zo dňa 18.11.2022;
- Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6612235972 zo dňa 29.11.2022;
- Východoslovenská distribučná, a.s., Košice č. 21601/2022 zo dňa 20.09.2022;
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. č. CS SVP OZ KE 5136/2022/2 zo dňa 08.11.2022;
- Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2022/22230-2/92116/JU zo dňa 03.11.2022;
- Slovenský plynárenský priemysel, a.s. č. TD/NS/0815/2022/Uh zo dňa 28.10.2022;
- MICHLOVSKY, spol. s r.o., č. KE-2992/2022 zo dňa 22.11.2022;
- Obec Ubl'a č. OcÚ 2020/230 zo dňa 07.11.2022;

- projekt stavby a ďalšie doklady.

Podľa pol. 59 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol stavebným úradom vybraný poplatok v hodnote 100,00 €. Správny poplatok bol zaplatený do prevodom na účet Obce Uble dňa 13.12.2022.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Ubl'a, 067 73 Ubl'a 368. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku

Jozef Fejsák  
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Ubl'a, 067 73 Ubl'a 368. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Ubl'a ([www.obecubla.sk](http://www.obecubla.sk)) a na centrálnej elektronickej tabuli ([cuet.slovensko.sk](http://cuet.slovensko.sk)).

#### Doručí sa:

1. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, odštepny závod M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO

#### Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 v zastúpení EL PRO KAN s.r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 44104944 + overená projektová dokumentácia
2. Obec Ubl'a, 067 73 Ubl'a č. 369, IČO 00323675, Jozef Fejsák, starosta obce
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO 17335345
4. Lesy SR, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO 36038351

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-ubla/>.

vyvesené dňa: 24.03.2023

zvesené dňa: 10.04.2023

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

