



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 30.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k návrhu starostky Obce Ubľa o doplnenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli o 2 body

Obecné zastupiteľstvo v Ubli

a

schvaľuje

návrh Starostky Obce Ubľa o doplnenie programu zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 2 body

- Smernica č. 1/2019 upravujúca postup Obce ako verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek
- Žiadosť o zmenu časti pozemkov CKN 755/2 za časť parcely CKN 759 – Frandulič František, Ubľa č. 366, 067 73 Ubľa

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 31.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k záverečnému účtu Obce Ubľa za rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **prerokovalo** na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 návrh záverečného účtu Obce Ubľa za rok 2018

a

schvaľuje

Záverečný účet Obce Ubľa za rok 2018 s výrokom „celoročné hospodárenie Obce Ubľa sa schvaľuje bez výhrad“

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 32.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

**k odbornému stanovisku hlavnej kontrolórky Obce Ubľa k záverečnému účtu
obce za rok 2018**

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **prerokovalo** na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 odborné stanovisko hlavného kontrolóra Obce Ubľa k záverečnému účtu obce za rok 2018

a

Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Ubľa k záverečnému účtu Obce Ubľa za rok 2018.

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 33.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k správe audítora o výsledku overenia správnosti a úplnosti riadnej účtovnej závierky Obce Ubľa za rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **prerokovalo** predloženú správu štatutárneho audítora Ing. Anny Mamajovej, licencia SKAU číslo 779, Sninská 18, 066 01 Humenné, o výsledku overenia správnosti a úplnosti riadnej účtovnej závierky Obce Ubľa za rok 2018 v súlade s § 16, odst. 3 a 4 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

a

Berie na vedomie

Správu štatutárneho audítora Ing. Anny Mamajovej, Sninská 18, 066 01 Humenné, licencia SKAU číslo 779 o výsledku overenia správnosti a úplnosti riadnej účtovnej závierky Obce Ubľa za rok 2018

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 34.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k výročnej správe Obce Ubľa za rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **prerokovalo** na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 starostkou obce Mgr. Nadeždou Sirkovou predloženú Výročnú správu Obce Ubľa za rok 2018

a

schvaľuje

Výročnú správu Obce Ubľa za rok 2018

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 35.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Ubľa na II. polrok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov **prerokovalo** na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 navrhnutý plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Ubľa na II. polrok 2019

a

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Ubľa na II. polrok 2019

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 36.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k správe z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Ubľa za I. štvrťrok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 predloženú správu z výsledkov kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Ubľa Ing. Jany Rosičovej, PhD za I. štvrťrok 2019

a

Berie na vedomie

Správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Ubľa za I. štvrťrok 2019

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 37.

zo dňa 30.05.2019

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli
k odpredaju pozemku priamym predajom parc. CKN 353/3 k.ú. Ubľa –
Miroslav Holub, Martina Holubová, Ubľa č. 335**

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obce prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 odpredaj parcely CKN 353/3, identifikovanej ako druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 570 m² nachádzajúcej sa v k.ú. Ubľa vo vlastníctve Obce Ubľa, na základe žiadosti vlastníka nehnuteľností budovy s.č. 183 tvoriacej neoddeliteľnú súčasť parcely CKN 353/3 o odkúpenie pána Miroslava Holuba a manželky Martiny Holubovej, trvale bytom Ubľa č. 335

a

a) konštatuje

že prevádzaný majetok, parc. CKN 353/3 o výmere 570m², zapísaná na LV č. 505, nachádzajúca sa v k.ú. Ubľa, identifikovaná ako zastavaná plocha a nádvorie je vlastníctvom Obce Ubľa a je **prebytočným majetkom obce**, (tvorí súčasť stavby a vstupu k stavbe svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s.č. 183, ktorá je vo vlastníctve pána Miroslava Holuba a manželky Martiny Holubovej, trvale bytom Ubľa č. 335,

b) schvaľuje

Odpredaj parcely CKN353/3 o výmere 570 m², zapísanej na LV č. 505, nachádzajúcej sa v k.ú. Ubľa, identifikovanej ako zastavaná plocha a nádvorie v súlade s § 9a, ods. 1, písm. c), odst. 8, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **priamym predajom do vlastníctva kupujúcich Miroslava Holuba a manželky Martiny Holubovej, trvale bytom Ubľa č. 335, vo všeobecnej hodnote 860 €, stanovenej znaleckým posudkom č. 5/2019 zo dňa 14.02.2019, vyhotoveným znalcom Ing. Janou Ihnátovou v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.**

c) ukladá

Starostke Obce Ubľa uzatvoriť s kupujúcimi Kúpnopredajnú zmluvu na parcele CKN 353/3 s uvedením stanovením predajnej hodnoty 860 € stanovenej znaleckým posudkom č. 5/2019 zo dňa 14.02.2019, vyhotoveným znalcom Ing. Janou Ihnátovou v zmysle

Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecné hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

V Ublí dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 38.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k žiadosti o odkúpenie pozemku EKN 38 k.ú. Ubľa v rámci majetkovo - právneho vysporiadania nehnuteľností k rodinnému domu – Ján Rigan, Ing. Nataša Riganová, Tri hôrky č. 5, 040 11 Košice

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 predloženú žiadosť o odkúpenie časti parcely EKN 38, (CKN 113, CKN 118) v k.ú. Ubľa nachádzajúcej sa pod rodinným domom Ubľa č. 249, žiadateľmi Ing. Jánom Riganom a manželkou Ing. Natašou Riganovou, rod. Sirkovou, trvale bytom Tri hôrky č. 5, 040 11 Košice, dôvodom ktorej bolo zistenie, že pod rodinným domom s.č. 249, dvorom a hospodárskymi budovami vo vlastníctve žiadateľov, nachádzajúcimi sa na parcele EKN 38 (CKN 113, CKN 118) sú parcely vlastníctvom Obce Ubľa. Žiadatelia žiadajú Obec Ubľu o odkúpenie uvedených parciel z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pod rodinným domom a hospodárskymi budovami, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov

a

a) konštatuje

Že majetok, časť parcely EKN 38, (CKN 113, CKN 118) o výmere 3129 m², zapísaná na LV č. 925, nachádzajúca sa v k.ú. Ubľa, identifikovaná ako zastavaná plocha a nádvorie je vlastníctvom Obce Ubľa a je prebytočným majetkom obce, (tvorí súčasť stavby , dvora, hospodárskych budov na dvore a vstupu k stavbe a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s.č. 249, ktorá je vo vlastníctve pána Ing. Jána Rigana a manželky Ing. Nataše Riganovej, rod. Sirkovej, trvale bytom Tri hôrky č. 5, 040 11 Košice

b) ukladá

Vypracovanie Geometrického plánu na odčlenenie parciel CKN 113, CKN 118 z parcely EKN 38 a určenie presnej výmery v m² na uvedených parcelách. Vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku novovytvorených parciel odčlenených

vypracovaným Geometrickým plánom z pôvodnej parcely EKN 38 nachádzajúcej sa v zastavanej časti obce Ubľa v k.ú. Ubľa.

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 39.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k žiadosti o úľavu na daniach - Mgr. Mária Kamozinová, 067 73 Ubľa č. 378

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 predloženú žiadosť Mgr. Márie Kamozinovej, trvale bytom Ubľa č. 378 o úľavu na daniach
a

c) berie na vedomie

Žiadosť pani Mgr. Márie Kamozinovej o úľavu na daniach.

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 40.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

k návrhu smernice č. 1/2019 upravujúcu postup Obce ako verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 predložený návrh Internej smernice č. 1/2019 upravujúcej postup Obce Ubľa ako verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek

a

a) schvaľuje

Internú smernicu č. 1/2019 upravujúcu postup Obce Ubľa ako verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek.

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej



**Obec Ubľa č. 368,
067 73 Ubľa, okres Snina**

U Z N E S E N I E

číslo 41.

zo dňa 30.05.2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ubli

**k žiadosti o zámenu časti pozemku CKN 755/2 za časť parcely CKN 759/1 -
František Frandulič, Ubľa č. 366, 067 73 Ubľa**

Obecné zastupiteľstvo v Ubli v súlade s § 25, ods. 1, písm. b), c), d), e), odst. 4 a § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 30.05.2019 predloženú žiadosť pána Františka Franduliča, trvale bytom Ubľa 366 o zámenu časti parciel CKN 755/2, ktorá je vo vlastníctve pána Františka Franduliča a tvorí zastavanú plochu (most a časť obecnej miestnej komunikácie) za časť parcely CKN 759/1, ktorá je vo vlastníctve Obce Ubľa a tvorí neoddeliteľnú súčasť rodinného domu s.č. 366, vo vlastníctve pána Františka Franduliča. Žiadateľ žiada Obec Ubľu o zámenu uvedených častí parciel z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania uvedených nehnuteľností medzi Obcou Ubľa a žiadateľom.

a

a) konštatuje

Že majetok, časť parcely CKN 759/1, o výmere 266 m², zapísaná na LV č. 505, nachádzajúca sa v k.ú. Ubľa, identifikovaná ako zastavaná plocha a nádvorie je vlastníctvom Obce Ubľa a je **prebytočným majetkom obce**, tvorí súčasť stavby, rodinného domu s.č. 366 a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou s.č. 366, ktorá je vo vlastníctve pána Františka Franduliča, trvale bytom Ubľa č. 366

b) ukladá

Vypracovanie Geometrického plánu na odčlenenie parciel CKN 755/2, ktorá je vlastníctvom pána Františka Franduliča a v skutočnosti časť uvedenej parcely tvorí prístupový most a obecnú miestnu komunikáciu a vypracovanie Geometrického plánu na odčlenenie časti parcely CKN 759/1, ktorá je vlastníctvom Obce Ubľa z dôvodu zámény uvedených parciel pre potreby majetkovoprávneho vysporiadania v súlade so zákonom NR SR č 138/2004 Zb. o majetku obcí.

V Ubli dňa 05.06.2019

Mgr. Nadežda Sirková
starostka obce

Zapisovateľka:

Jana Kučmášová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Jitka Franduličová

Juraj Serej