

DODATOK č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzavretá v zmysle §3 zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Obec Ubľa**
Sídlo: 067 73 Ubľa č. 368
Štatutárny orgán: Mgr. Nadežda Sirková, starostka obce
Bankové spojenie: VUB Banka a.s. Slovensko
Číslo účtu: SK1102000000000031722532
IČO: 00323675
DIČ: 2020794732

Nájomca:

Názov: **KOSMATEC nezisková organizácia, n.o.**
Sídlo: 067 73 Ubľa č. 368
Štatutárny orgán: **Bc. Mária Kaľuchová, riaditeľka**
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 8248290001/5600
IČO: 45747393
DIČ: 2120110685

Článok I.
Práva a povinnosti prenájomcu a nájomcu

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti jednopodlažnej budovy Základnej školy s materskou školou v Ubli č. 120 uzatvára
Tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Obcou Ubľa a neziskovou organizáciou KOSMATEC, Ubľa č. 368.

1. Dopĺňa sa ods. č. 1, písmeno B) v článku č. V. Zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi Obcou Ubľa a neziskovou organizáciou KOSMATEC:

- a) kde zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí dňa 25.07.2019, schvaľuje zvýšenie nákladov na teplo na 200 € mesačne, na základe vystavenej mesačnej faktúry ZŠ s MŠ Ubľa od 01.08.2019,
- b) elektrická energia bude uhrádzaná podľa skutočnej spotreby elektrickej energie meranej podružným elektromerom priamo v zariadení mesačným odpočtom a fakturáciou ZŠ s MŠ Ubľa pre neziskovú organizáciu KOSMATEC n.o. Ubľa č. 368
- c) voda bude uhrádzaná podľa skutočnej spotreby vody odpočtom na podružnom vodomeri v zariadení a štvrtročnou fakturáciou ZŠ s MŠ Ubľa na základe faktúry VVS a.s. Košice pre neziskovú organizáciu KOSMATEC n. o. Ubľa č. 368

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tohto dodatku č. 2 vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami, v prípade odlišných dátumov sa považuje za deň platnosti deň podpisu druhej zmluvnej strany. Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali a že tento, tak ako bol vyhotovený zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Ubli, dňa 30.07.2019

Prenajímateľ:



Nájomca:

KOSMATEC, n.o.
Ubľa 368, 067 73 Ubľa
IČO: 457 473 93
DIČ: 2130110685
Kosmatec