

## Z Á P I S N I C A

z Valného zhromaždenia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa 368 konaného  
dňa 23.06.2019 o 15.00 hod. v Kultúrnom dome v Ubli

### Program Valného zhromaždenia:

1. Otvorenie a schválenie programu Valného zhromaždenia
2. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Správa mandátovej komisie o uznášaní schopnosti Valného zhromaždenia
5. Doplnenie stanov spoločenstva v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách a novely č. 110/2018 Z. z.
6. Schválenie brigád a spôsob ich odmeňovania
7. Správa predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019
8. Správa o finančnom hospodárení Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019
9. Prijatie uznesenia z Valného zhromaždenia
10. Diskusia
11. Záver

### K bodu č. 1: Otvorenie a schválenie programu Valného zhromaždenia

Valné zhromaždenie otvoril Čokina Ján, predseda Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa, privítal prítomných a oboznámil prítomných s programom Valného zhromaždenia. O navrhnutom programe Valného zhromaždenia sa hlasovalo, návrh programu bol jednohlasne schválený.

### K bodu č. 2: Voľba mandátovej a návrhovej komisie

Následne bola jednohlasne schválená navrhnutá mandátová a návrhová komisia v zložení:

Fedorjaková Oxana

Čopáková Verona

Ing. Pida Michal

### K bodu č. 3: Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Čokina Ján, predseda Urbariátnej spoločnosti určil overovateľov zápisnice:

Mgr. Lesa Vasiľa

Kresilu Miroslava

a zapisovateľa:

Mgr. Čopákovú Eriku

Prítomní členovia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa jednohlasne schválili overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

#### **K bodu č. 4: Správa mandátovej komisie o uznášaní schopnosti Valného zhromaždenia**

Mandátová komisia konštatovala, že Valné zhromaždenie je uznášaní schopné.

Prítomní členovia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa vzali na vedomie Správu mandátovej komisie o uznášaní schopnosti Valného zhromaždenia.

#### **K bodu č. 5: Doplnenie stanov spoločenstva v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách a novely č. 110/2018 Z. z.**

Čokina Ján, predseda Urbariátnej spoločnosti informoval prítomných, že v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách a novely č. 110/2018 Z. z. je potrebné do 30.06.2019 do Stanov spoločenstva do článku 5. Podielové spoluvlastníctvo doplniť bod 3. takto:

písmeno a) znie:

V prípade prijatia uznesenia na rozdelení zisku zhromaždením pozemkového spoločenstva, podiel člena spoločenstva na zisku a majetku určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva sa určí podľa pomeru účasti člena spoločenstva na výkone práv a povinností, SPF prijíma podiel na zisku alebo nájomnom.

Písmeno b) znie:

Pozemkové spoločenstvo do 30 dní odo dňa rozhodnutia zhromaždenia v súlade s §14, ods. 7, písmeno h) zákona o pozemkových spoločenstvách rozhodne o rozdelení podielu na zisku a majetku určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva. Toto rozhodnutie oznámi Slovenskému pozemkovému fondu a správcovi na predpísanom tlačive „Hlásenie o výške podielu na zisku“.

Písmeno c) znie:

Hlásenie o výške podielu na zisku pozemkové spoločenstvo bude zasielať Slovenskému pozemkovému fondu 1x ročne, a to aj v prípade negatívneho hlásenia, ak v hodnotenom kalendárnom roku nedošlo k rozdeleniu podielu na zisku a majetku.

Písmeno d) znie:

Spôsob úhrady podielu na zisku a majetku člena spoločenstva, Slovenského pozemkového fondu a správcu, určí člen spoločenstva, Slovenský pozemkový fond a správca písomným oznámením, a to prevodom na oznámené číslo účtu alebo v hotovosti na základe príjmových a výdavkových dokladov.

Stanovy tvoria prílohu tejto zápisnice.

Prítomní členovia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa jednohlasne zahlasovali za tento návrh.

## **K bodu č. 6: Schválenie brigád a spôsob ich odmeňovania**

Čokina Ján, predseda Urbariátnej spoločnosti informoval, že bude potrebné vyznačiť hranice územia Urbariátnej spoločnosti a navrhol zorganizovať brigády, taktiež navrhol odmenu vo výške 3,- EUR/hod. hrubej mzdy.

Následne prítomní členovia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa jednohlasne zahlasovali za tieto návrhy.

## **K bodu č. 7: Správa predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019**

Čokina Ján predložil správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti spoločenstva a výboru za rok 2019. Informoval prítomných členov, že bola uhradená faktúra vo výške 200,- € advokátke, za právne poradenstvo vo veci vysporiadania nehnuteľností na LV č. 1269 k. ú. Ubľa, 2x konzultácia, 1x písomné podanie na SPF – 3x právny úkon po 75,38 €, to vo výške po znížení na celkovú sumu 200,- €.

Taktiež predseda spoločnosti informoval, že je vyznačená prebierka dreva.

Prítomní členovia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa vzali na vedomie Správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019.

## **K bodu č. 8: Správa o finančnom hospodárení Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019**

Čokina Ján, predseda Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa informoval prítomných o finančnom hospodárení Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019. Uviedol, že z **bežného účtu** sa uhradili nasledujúce položky:

- 745,51 € - daň z príjmov PO
- 335,63 € - daň z pozemkov obecnému úradu
- 324,- € - úhrada faktúry účtovníčke, za spracovanie daňového priznania za rok 2018
- 200,- € - úhrada faktúry advokátke, za právne poradenstvo vo veci vysporiadania nehnuteľnosti na LV č. 1269
- 17,- € úhrada faktúry za toner.

### **Bežný účet**

Počiatkový stav finančných prostriedkov na bežnom účte k 01.01.2019	20.344,49 €
Zostatok finančných prostriedkov na bežnom účte k 31.05.2018	18.528,28 €

### **Pokladňa**

Počiatkový stav finančných prostriedkov v pokladni k 01.01.2019	629,74 €
Zostatok finančných prostriedkov v pokladni k 31.05.2019	148,96 €

Výnosy za rok 2018 boli vo výške	8.377,76 €
Náklady za rok 2018 boli vo výške	5.823,47 €
Zisk	2.554,29 €

Prítomní členovia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa vzali na vedomie Správu o finančnom hospodárení Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019.

### **K bodu č. 9: Prijatie uznesenia z Valného zhromaždenia**

Návrh na uznesenia z Valného zhromaždenia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa predložil Čokina Ján. Návrh na uznesenia bol prijatý.

Prítomní členovia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa jednohlasne zahlasovali za prijatie uznesenia z Valného zhromaždenia.

### **K bodu č. 10: Diskusia**

Diskusné príspevky boli nasledovné:

Pán Kresila Miroslav navrhol, aby sa uprednostnili žiadatelia o drevo, tí podielníci, ktorí sa zúčastňujú na Valnom zhromaždení. Ján Čokina, predseda spoločenstva upozornil, keďže nie je možné hlasovať o tomto bode na tomto Valnom zhromaždení, bude tento návrh zaradený do programu na najbližšom Valnom zhromaždení.

Pán Gregorovič Jozef sa vyjadril, že vybavovanie ohľadom vysporiadania nehnuteľnosti na LV č. 1269 sa bude ďalej riešiť.

Pán Gregorovič Jozef mal dotaz, že keď sa bude vyznačovať územie Urbariátnej spoločnosti, hneď by bolo potrebné umiestniť 8-10 tabúl požiarnej ochrany.

Mgr. Leso Vasil' navrhol, aby sa tabule dali vyrobiť obojstranné a na hranici parciel by platili pre Urbariátnu spoločnosť aj pre Lesopasienkové spoločenstvo.

Ján Čokina, predseda Urbariátnej spoločnosti, informoval prítomných, že bola písomne doručená žiadosť o poskytnutie finančného sponzorského daru pre MŠ v Ubli, keďže žiadosť bola doručená po rozposlaní pozvánok na Valne zhromaždenie, bude táto žiadosť zaradená do programu na najbližšom Valnom zhromaždení.

**K bodu č. 11: Záver**

Po vyčerpaní programu a schválení návrhov na uznesenia Čokina Ján, predseda Urbariátnej spoločnosti poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Leso Vasil'

  
.....

Kresila Miroslav

  
.....

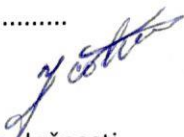
Zapísala:

Mgr. Čopáková Erika

  
.....

**Urbariátna spoločnosť**  
**pozemkové spoločenstvo**  
**067 73 Ubľa 368**  
**IČO: 42 381 339**

.....  
Čokina Ján

  
predseda Urbariátnej spoločnosti,  
pozemkového spoločenstva Ubľa

**U Z N E S E N I E**

Číslo: 1/2019

zo dňa 23.06.2019

**z Valného zhromaždenia Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa**

**A. schvaľuje:**

- Doplnené stanovky spoločnosti v článku 5 bode 3 písmena a), b), c) a d) v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach a novely č. 110/2018 Z. z.

- Brigády a spôsob ich odmeňovania

**B. berie na vedomie:**

- Správu mandátovej komisie o uznášaní schopnosti Valného zhromaždenia

- Správu predsedu pozemkového spoločenstva o činnosti Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019

- Správu o finančnom hospodárení Urbariátnej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Ubľa za rok 2019

V Ubli dňa 23.06.2019


**Urbariátna spoločnosť  
pozemkové spoločenstvo  
067 73 Ubľa 368  
IČO: 42 381 339**

.....  
  
Čokina Ján

predseda Urbariátnej spoločnosti,  
pozemkového spoločenstva Ubľa

Zapisovateľka:

Mgr. Čopáková Erika

.....  


Overovatelia zápisnice:

Mgr. Leso Vasil'

Kresila Miroslav

.....  
  
.....  
