

OBEC MICHAJLOV

067 73 Michajlov 56

Číslo: SP-2023/31-03-Av
Vybavuje: Ing. Michal Avuk

V Michajlove
20.02.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Michajlov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 23.03.2022 podaného dňa 23.03.2022, uskutočneného územného konania, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania rozhodlo takto:

Podľa § 39, 39a stavebného zákona vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení

stavby: **Vybudovanie cyklochodníka v obci Ubl'a pre rozvoj cezhraničného cestovného ruchu na parc. č. C KN 399/17, 444, 465, 477,475/1, 479, 480, k.ú. Ubl'a**

pre navrhovateľa: **Obec Ubl'a, 067 73 Ubl'a 368, IČO 00323675.**

podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval v januári 2022 zodpovedný projektant Ing. Peter Švirik, KApAR, s.r.o., Budovateľská 50, 080 01 Prešov, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 6318*12. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Vybudovanie cyklochodníka v obci Ubl'a pre rozvoj cezhraničného cestovného ruchu na parc. č. C KN 399/17, 444, 465, 477,475/1, 479, 480, k.ú. Ubl'a pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 Cyklochodník

Predmetom stavebného objektu je navrhovaná cyklochodník ako spoločná komunikácia pre cyklistov a chodcov umiestnená na parc. č. C KN 399/17, 444, 465, 477,475/1, 479, 480, k.ú. Ubl'a vrátane gabiónového oporného múra o dĺžke 150 m. Začiatok úseku cyklochodníka je v km 56,936 v ceste I/74, koniec úseku je v km 57,738 v ceste I/74. Cyklochodník je riešený ako bezbariérový v miestach vjazdu, napojenia a križovania miestnych komunikácií.

Základné údaje cyklistickej komunikácie:

Dĺžka: 810,40 m
Šírka: 2,5 m
Povrchová úprava: asfaltový betón

SO 02 Dažďová kanalizácia

Predmetom stavebného objektu je odvodnenie dažďových vôd z jestvujúcej komunikácie a navrhovaného cyklochodníka pomocou bodových uličných vpustí do navrhovaného kanalizačného potrubia D400x11,7 mm. Navrhované kanalizačné potrubie je zaústené do drobného vodného toku Brezovčiek resp. do existujúcich odvodňovacích rigolov, ktoré sú zaústené do vodného toku Ubl'ianka. Stavebný objekt je umiestnený na parc. č. C KN 399/17, 479, 472, 478/2, 479, 475/1, 442, k.ú. Ubl'a.

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 - Situácia umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

2. Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie so zapracovaním všetkých požiadaviek uvedených v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov vrátane plánu organizácie výstavby.

Telefón +421 901 713 102 E-mail spolocnyobecnuradsnina@gmail.com Internet <https://obecmichajlov.sk/>

IČO 00323241

3. Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu bude obsahovať množstvo, druh a kategórie všetkých predpokladaných druhov odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky v súlade s platnou legislatívou SR.
4. Navrhovateľ k stavebnému konaniu preukáže iné právo k dotknutým pozemkom a stavbám podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona.
5. Prístup k stavbe bude zabezpečený z cesty I/74.
6. Navrhovateľ k žiadosti o vydanie stavebného povolenia predloží statické posúdenie oporného múra.
7. Stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávne usporiadané pozemky SPF, resp. ich časti dotknuté stavbou podľa predloženej PD. Všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží sú jeho vlastnými nákladovými položkami. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady, zároveň upozorňujeme, že SPF prevádza pozemky v danej lokalite za trhové ceny.
8. Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, teplovodné, elektrické, verejné osvetlenie, optické siete) podľa platných zákonov a EN.
9. Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu predložiť k posúdeniu na:
 - Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor,
 - Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
10. Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.
11. Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia (§ 40 ods. 1 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

O d ô v o d n e n i e

Obec Michajlov prevzala dňa 23.03.2022 od navrhovateľa: Obec Ubl'a, 067 73 Ubl'a 368 návrh zo dňa 23.03.2022 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: Vybudovanie cyklochodníka v obci Ubl'a pre rozvoj cezhraničného cestovného ruchu na parc. č. C KN 399/17, 444, 465, 477,475/1, 479, 480, k.ú. Ubl'a. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Podkladom pre rozhodnutie boli doklady:

- výpis z listu č. 909, 925, 275, 1324 + kópia z katastrálnej mapy,
- súhlasy s umiestnením stavby,
- záväzné stanoviská dotknutých orgánov:
 - Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 02.05.2022;
 - Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor č. OU-HE-PLO1-2023/002707-002 zo dňa 26.01.2023;
 - Slovenský pozemkový fond č. SPFS58266/2023/740-005 zo dňa 23.01.2023;
 - Slovenská správa ciest č. SSC/8747/2023/2320/9 zo dňa 04.01.2023;
 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. č. 139297/2022/O/Tu zo dňa 17.10.2022;
 - Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6612232355 zo dňa 19.10.2022;
 - Východoslovenská distribučná, a.s., Košice č. 25170/2022 zo dňa 02.11.2022;
 - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. č. CS SVP OZ KE 2954/2022/2 zo dňa 09.05.2022;
 - Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2022/8356-2/29016/JU zo dňa 07.04.2022;
 - Slovenský plynárenský priemysel, a.s. č. TD/EX/00154/2022/W zo dňa 10.01.2022;
 - MICHLOVSKY, spol. s.r.o., č. KE-0069/2022 zo dňa 17.01.2022;
- projekt stavby a ďalšie doklady.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zák. NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je navrhovateľ oslobodený od správnych poplatkov.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovisk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Michajlov, 067 73 Michajlov 56. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Jana Glogovská
starostka obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Michajlov, 067 73 Michajlov 56. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Michajlov (www.obecmichajlov.sk), na úradnej tabuli Obce Ubľa a na webovom sídle Obce Ubľa (www.obecubla.sk).

Oznámenie sa doručí dotknutým orgánom:

1. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, OZ, M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO 36022047

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Obec Ubľa, 067 73 Ubľa č. 368, IČO 00323675, Jozef Fejsák, starosta obce + overená projektová dokumentácia
2. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 45, SR, IČO 17335345
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO 36022047
4. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O. BOX 19, 826 19 Bratislava, IČO 00003228

vyvesené dňa:

zvesené dňa:

zverejnené dňa: 21.02.2023

zvesené dňa: 11.03.2023

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-michajlov/>.

